

Протокол № 01с

очередного общего собрания членов и садоводов ТСН СНТ «Селена», проводимого путем ЗАОЧНОГО голосования

от «14» февраля 2022 г.

Организатор собрания:

Правление ТСН СНТ «Селена»
Председатель Правления Поздняков И.В.

Время и место проведения:

с 28.01.2022 по 11.02.2022

Заполнение бюллетеня на бумажном носителе и
передача его при личной встрече на массиве СНТ или в г. Москва,
в электронном виде - передача посредством:
эл.почты СНТ - sntselena@yandex.ru,
используя E-mail эл.почты садоводов,
используя WhatsApp на раб. телефон председателя +7 (985) 757-17-26,
возможность скачивания с сайта СНТ- www.sntselena.ru .

Количество участков – 240,

Сдвоенные участки – 30,

Неосвоенные участки – 24,

Заброшенные участки – 33,

Количество членов и садоводов – 183 (240 – 24 - 33),

Кол-во проголосовавших членов и садоводов – 138,

Кворум – имеется более 75 % (183 / 2 + 1 чел. = 93 участка).

Количество членов товарищества – 100,

Кол-во проголосовавших членов – 61,

Кворум – имеется 61 % (100 / 2 + 1 чел. = 51 участок).

Председатель собрания – Гришин В.П.

Секретарь собрания – Коваленко Г.Я.

На момент проведения заочного собрания действует режим повышенной готовности в соответствии с Постановлениями Мэра Москвы №68-УМ от 8 июня 2020г., №61-УМ от 19 октября 2021г., №2-УМ от 18 января 2022г и Постановлениями Губернатора Московской области №108-ПГ от 12 марта 2020г., №393-ПГ от 26 октября 2021г.

Товарищество собственников недвижимости
садоводческое некоммерческое товарищество «Селена»

140135, Московская область, Раменский район, с/п Никоновское, д. Натальино, Массив 7/1

В связи с условиями опасности заражения коронавирусной инфекцией и введенном режиме повышенной готовности, в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 307 и с последующими распоряжениями Правительства РФ в 2021 году - принято Решение на заседании Правления СНТ о проведении очередного общего собрания членов и садоводов ТСН СНТ «Селена» в Заочной форме.

Принято Решение на заседании Правления ТСН СНТ «Селена» 25.12.2021 г., провести очередное общее собрание ТСН СНТ «Селена» путем проведения Заочного голосования, в том числе и по вопросам, относящимся к исключительной компетенции общего собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества.

Повестка дня:

1. Утверждение нового Устава ТСН СНТ «Селена», разработанного на основании ФЗ-217 и последующих дополнений;
2. Утверждение Сметы ТСН СНТ «Селена» на 2022 год.

Заочное голосование проходило:

1. Бюллетени для голосования члены и садоводы ТСН СНТ «Селена» получали с 28.01.2022 г. по 11.02.2022 г.:
 - для находившихся на территории товарищества – у коменданта (охранника) ТСН СНТ «Селена». Заполненные Бюллетени передавались председателю;
 - для находившихся в г. Москва - при личной встрече с председателем ТСН СНТ «Селена» и членами правления;
 - Бюллетени рассылались заказным письмом с уведомлением через Почту России;
 - Бюллетени рассылались посредством электронной почты садоводов (E-mail) с получением уведомления о получении;
 - Бюллетень можно было скачивать с сайта СНТ www.sntselena.ru .
2. Голосование проводилось 2 (двумя) способами:
 - путем заполнения Бюллетеней и
 - путем голосования в электронном виде:
заполненный бланк Бюллетеня для голосования пересылался сканом на электронную почту Председателя Правления: sntselena@yandex.ru и по мессенджеру WhatsApp на рабочий номер телефона Председателя Правления +7 (985) 757-17-26.

Товарищество собственников недвижимости
садоводческое некоммерческое товарищество «Селена»

140135, Московская область, Раменский район, с/п Никоновское, д. Натальино, Массив 7/1

В соответствии с Протоколом счетной комиссии от 12 февраля 2022 г. результаты Заочного голосования членов и садоводов ТСН СНТ «Селена» внесены в Протокол очередного Заочного Общего собрания членов и садоводов ТСН СНТ «Селена».

3. Счетная комиссия подвела итоги по результатам заочного голосования:
Общее количество проголосовавших членов и садоводов – **138** участков, из них:

Члены товарищества – **61**; Садоводы – **77**.

Количество заполненных Бюллетеней – **63**.

Количество электронных Бюллетеней – **75**.

РЕЗУЛЬТАТЫ голосования по вопросам повестки.

1-й вопрос повестки - Утверждение нового Устава ТСН СНТ «Селена», разработанного на основании ФЗ-217 и последующих дополнений.

По Бюллетеням: «ЗА» - **54**.

В электронном виде: «ЗА» - **62**.

Итого «ЗА» - **116**. Члены – **53** и Садоводы – **63**.

По Бюллетеням: «Против» - **4** (уч. **2, 173, 179, 232**).

В электронном виде: «Против» - **6** (уч. **1, 16, 38, 191, 192, 208**)

Итого «Против» - **10**. Члены – **3** и Садоводы – **7**.

По Бюллетеням: «Воздержался» - **5** (уч. **54, 55, 66, 67, 68**).

В электронном виде: «Воздержался» - **7** (уч. **35, 46, 86, 104, 176, 177, 196**).

Итого «Воздержался» - **12**. Члены – **5** и Садоводы – **7**.

2-й вопрос повестки - Утверждение Сметы ТСН СНТ «Селена» на 2022 год.

По Бюллетеням: «ЗА» - **59**.

В электронном виде: «ЗА» - **67**.

Итого «ЗА» - **126**. Члены – **55** и Садоводы – **71**.

По Бюллетеням: «Против» - **4** (уч. **2, 173, 179, 232**).

В электронном виде: «Против» - **6** (уч. **1, 16, 35, 46, 191, 192**).

Итого «Против» - **10**. Члены – **5** и Садоводы – **5**.

Товарищество собственников недвижимости
садоводческое некоммерческое товарищество «Селена»

140135, Московская область, Раменский район, с/п Никоновское, д. Натальяно, Массив 7/1

По Бюллетеням: «Воздержался» - 0.

В электронном виде: «Воздержался» - 2 (уч.128, 196).

Итого «Воздержался» - 2. Члены – 1 и Садоводы – 1.

Результаты голосования по 1-му вопросу:

Утверждение нового Устава ТСН СНТ «Селена», разработанного на основании ФЗ-217 и последующих дополнений.

Итого: «ЗА» - 116. Члены – 53 и Садоводы – 63.

«Против» - 10. Члены – 3 и Садоводы – 7.

«Воздержался» - 12. Члены – 5 и Садоводы – 7.

Принятое решение: Утвердить Устав ТСН СНТ «Селена» в новой редакции.

Результаты голосования по 2-му вопросу:

Утверждение Сметы ТСН СНТ «Селена» на 2022 год.

Итого: «ЗА» - 126. Члены – 55 и Садоводы – 71.

«Против» - 10. Члены – 5 и Садоводы – 5.

«Воздержался» - 2. Члены – 1 и Садоводы – 1.

Принятое решение: Утвердить Смету ТСН СНТ «Селена» на 2022 год.

Все вопросы повестки очередного Заочного Общего собрания членов и садоводов ТСН СНТ «Селена» - рассмотрены. Собрание закрыто.

Приложения:

1. Таблица голосования по участкам;
2. Протокол счетной комиссии от 12.02.2022 г.

Председатель собрания  В.П. Гришин

Секретарь собрания  Г.Я. Коваленко